

COSTRUZIONI Ance Verona: stallo imminente del comparto, nonostante gli investimenti

La crescita dell'edilizia frenata dal caro prezzi

Carlo Trestini: «Costi fuori controllo e provvedimenti che contrastano con il Pnrr: bocciato il testo di legge sulla rigenerazione urbana»

Valeria Zanetti

●● Il caro prezzi ostacola la crescita dell'edilizia, che ha chiuso l'anno scorso in forte sviluppo. Inoltre, la bocciatura del testo di legge sulla rigenerazione urbana taglia la strada a importanti progetti di trasformazione di aree degradate nel tessuto delle città. Carlo Trestini, presidente di Ance Verona, denuncia l'imminente stallo del comparto, zavorrato da costi fuori controllo e da provvedimenti che contrastano con lo spirito del Piano nazionale di ripresa e resilienza. La ripresa del comparto è nei numeri.

Dall'Osservatorio congiunturale sull'industria delle costruzioni 2022, curato dalla direzione Affari economici, finanza e Centro studi Ance emerge che nei primi nove mesi del 2021 gli investimenti nel settore sono sempre saliti: del +17,7% nel periodo gennaio-marzo, rispetto ai primi tre mesi del 2020, del +55,5% nel secondo trimestre e +8,9% nel terzo. Un confronto su cui - vale la pena di ricordarlo - pesano i livelli eccezionalmente bassi

(in particolare di aprile e maggio 2020) determinati dalle misure restrittive. Bene anche l'occupazione, con un plafond di ore lavorate del +26,7% ed un aumento dei dipendenti iscritti del +11,8%. «La tendenza viene registrata anche da Cassa Edile di Verona», conferma Trestini. In provincia, la massa salari di dicembre 2021, infatti, sfiora i 123 milioni di euro, +23% rispetto a dicembre 2020. Nel complesso l'intero 2021 ha registrato un +17% sul 2020. Segno positivo anche per le ore denunciate (rispettivamente, +26% per dicembre 2021 su dicembre 2020 e +15% per l'intero anno), il numero delle imprese (+4,5%; +11%) e il numero di lavoratori (+10% e 18%). «Il Superbonus e le altre agevolazioni fiscali», afferma il presidente Ance, «hanno giocato un ruolo fondamentale nel determinare questa crescita, che ha comportato anche un incremento delle imprese, che tutelano i lavoratori e che applicano il contratto di settore». Il trend di sviluppo da inizio anno ha tuttavia perso slancio a causa degli aumenti stellari di materie prime ed energia, che hanno rallentato le



Edilizia Il casco di sicurezza di un operaio edile in un cantiere

produzioni. Difficile anche reperire numerosi materiali di cantiere.

«La situazione è generale. Negli ultimi giorni i prezzi dei materiali, che già erano pressoché raddoppiati nel 2021, sono ulteriormente schizzati. In particolare, risultano ormai quasi irrimediabili bitume, acciaio e alluminio. A peggiorare il quadro il macroscopico rialzo di gas e carburante che sta mettendo in difficoltà il trasporto dei mezzi e la gestione delle consegne», ripete.

«A rischio sono i cantieri privati e pubblici, comprese le opere finanziate dal Pnrr. In assenza di adeguate contromisure nessuna azienda sarà in grado di realizzarli e tutte le opere rimarranno solo sulla carta», lancia l'allar-

me. Le imprese delle costruzioni sono inoltre preoccupate dalla bocciatura da parte della Ragioneria dello Stato del Testo di legge sulla rigenerazione urbana. Ora il Ddl è tornato al Senato per ulteriori modifiche che si spera potranno superare l'esame delle coperture.

«Il testo è frutto di un lavoro lungo tre anni, che ha coinvolto forze politiche, imprenditoriali e associative», fa presente. «La situazione è paradossale: da una parte vengono introdotti importanti strumenti per favorire gli interventi di recupero e riqualificazione urbana», conclude Trestini, «dall'altra si ostacola la riqualificazione del territorio, punto d'arrivo per renderlo attrattivo a giovani ed investitori».

BREVI

RIFIUTI ELETTRICI In Veneto raccolte 23mila tonnellate nel 2021, di cui 3.800 nel Veronese

Il Veneto è terzo in Italia per Raee, Rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche domestiche, gestite nel 2021 da Erion Weee, Consorzio del Sistema Erion dedicato a rifiuti elettrici ed elettronici. Dalle oltre 23mila tonnellate trattate in regione sono state ricavate circa 12mila tonnellate di ferro, più di 3.000 di plastica, circa 530 di rame e oltre 430 di alluminio. Tra le province, Treviso è sul podio con 6.000 tonnellate, insieme a Padova 4.760 e Verona 3.800. Seguono Venezia 3.450, Vicenza 3.400, Belluno 1.030 e Rovigo 668. Il Veneto è preceduto dalla Lombardia, 47mila tonnellate e dall'Emilia-Romagna 25mila.

FINANZA TECNOLOGICA Banca Valsabbina acquista il 9% di Opstart e apre al crowdfunding

Banca Valsabbina, istituto popolare bresciano, presente nel Veronese con 8 filiali su 70 allarga il network fintech entrandone nel mercato del crowdfunding. Il cda ha siglato l'accordo per acquisire il 9% della fintech bergamasca Opstart. Con l'operazione Valsabbina diversifica ulteriormente le fonti di business ed entra nel crowdfunding, canale alternativo online di raccolta di capitali di rischio, rivolto a investitori che guardano all'economia reale. La collaborazione con Opstart permetterà alla banca di avvicinare le imprese al canale di raccolta di capitali, sottoposto alla vigilanza della Consob e nato per favorire lo sviluppo di aziende e start-up.

OCCUPAZIONE Adhr apre a Villafranca

Poca manodopera Mancano operai tecnici e impiegati

La filiale sta già cercando 50 figure per imprese di settori diversi

●● Apre oggi in via Nino Bixio 416 a Villafranca la filiale veneta numero 16 sulla quarantina in totale dell'agenzia per il lavoro di Adhr Group, con sede a Castel Maggiore (Bologna) che offre servizi di ricerca e selezione, formazione, gestione e sviluppo del personale. L'inaugurazione, si legge in una nota di Adhr, coincide con la ricerca di più di 50 figure per imprese della zona del settore metalmeccanico e alimentare, ma anche della logistica e del tessile.

«Stiamo notando da un lato forte richiesta di personale da parte di aziende e, dall'altro, mancanza sempre maggiore di forza lavoro», sostiene nella nota Enrico Graiff, sales account specialist della Adhr di Villafranca, «Il nostro territorio è attivo dal punto di vista imprenditoriale e, con l'apertura a Villafranca, vogliamo supportare le aziende».

La filiale apre le ricerche sia per neo diplomati, usciti da istituti tecnici e con qualifiche come il perito meccanico o elettrico, sia per persone adulte, uomini e donne con o senza esperienza. Le posizioni vacanti vanno dall'operaio generico all'addetto al confezionamento, ma si cercano anche mulettisti, saldatori, assemblatori meccanici, operatori Cnc (addetti a macchine utensili computerizzate a

me figure impiegate di varia natura.

«L'andamento legato al lavoro in Veneto è in crescita di oltre il 20%», afferma Massimo Rigon, regional manager Nordest di Adhr Group, «La richiesta di manodopera è altissima. Le persone che cercano lavoro spesso hanno più offerte per cui si genera un turnover più alto rispetto, ad esempio, al 2019. Dal nostro osservatorio», precisa Rigon, «la situazione del mercato è paragonabile al periodo 2006-2007, in cui il boom mise in difficoltà le aziende a per mancanza di manodopera. Riteniamo che una causa sia anche legata agli eccessivi ammortizzatori che hanno impigrato parte di persone. Dopo il lockdown della pandemia», sottolinea Rigon «chi era rimasto senza lavoro per la chiusura di bar e ristoranti, per esempio, ha iniziato a lavorare in produzione senza esperienza progressa. La novità è che ora le aziende sono disposte ad assumere persone anche senza esperienza, formandole o organizzando corsi di formazione con Adhr, per qualificare candidati altrimenti introvabili».

Per candidarsi è necessario collegarsi al link <https://www.adhr.it/news-ed-eventi/-news/nuova-filiale-villafranca> o scrivere a villafranca@adhr.it o visitare la filiale.

● Lu.Fi.

BORSA MERCI DI VERONA

Listino prezzi del 21/3/2022

CEREALI

prezzo base alla T
Grano tenero di produzione nazionale: Var. n.1 gr. forza (Wmn 320)/L mx 0,60 p.s. 80, glut 34%, imp 1%, prot. 13,5/14) 399,00 400,00; Var. n.2 gr. spec. (Wmn 200)/L mx 0,50 p.s. 78, glut 28%, imp 1%, prot. 12/13) 370,00 372,00; Var. n.3 Fino (p.s. 78/79, imp. 1%, prot. 11% min.) 355,00 360,00; Var. n.4 Buono merc. (p.s. 76/77, imp. 2%) 350,00 352,00; Var. n.5 Mercantile (p.s. 72/75, imp. 2%) 0,00;

Grano tenero di produzione estera: Manitoba 2 489,00 490,00; Northern spring, prot. 15% base 489,00 491,00; Estero p.s. 76/77 f.co partenza porto alla rinfusa 0,00 0,00; Estero p.s. 76/77 f.co arrivo alla rinfusa 0,00 0,00;

Granturco: Ibrido di produzione Veronese base 25% 0,00 0,00; Ibrido alimentare (secondo specifiche normative vigenti) 0,00 0,00; Ibrido farinoso base Verona e/o prov. limitrofe con garanzie - Aflatossina B1 max. 5 ppb - Deossivalenolo DON max. 4.000 ppb 388,00 390,00; Ibrido farinoso base Verona - umidità 14% - Aflatossina B1 max 20 ppb 384,00 385,00; Ibrido estero/comunitario - f.co arrivo alla rinfusa - Aflatossina B1 max. 5 ppb - Deossivalenolo DON max. 4.000 ppb (potrebbe contenere Organismi Geneticamente Modificati) 390,00 392,00; Ibrido estero - f.co partenza porto alla rinfusa - (potrebbe contenere Organismi Geneticamente Modificati) 0,00 0,00; Ad uso energetico 0,00 0,00;

Cereali minori e foraggeri: avena 0,00; orzo vestito naz. leggero p.s. 56/60 um. 14% 0,00; orzo vestito naz. medio p.s. 61/63 um. 14% 322,00 327,00; orzo vestito naz. pesante p.s. 64/66 um. 14% 334,00 337,00; orzo vestito estero (fr. arrivo alla rinfusa) 340,00 344,00; grano foraggero (fr. arrivo alla rinfusa) 40,00 40,00;

Sfarnati: Farine di frumento; tipo 00 (ceneri massimo 0,55) 660,00 665,00; tipo 0 (ceneri massimo 0,65) 649,00 654,00; tipo 00 (ceneri massimo 0,55) 529,00 531,00; tipo 0 (ceneri massimo 0,65) 524,00 527,00; Farine di granturco per alimentazione umana; lusso / bramata grossa (veronese) 645,00 646,00; bramata fine (veronese) 641,00 643,00; fioretto (veronese) 627,00 628,00;

Prodotti della lavorazione del grano e del mais: Crusca/cruschello di grano tenero; Autotreno (f.co arrivo in s.c.) 251,00 253,00; Motrice (arrivo in s.c.) 255,00 257,00; F.co arrivo alla rinfusa (*) 223,00 225,00; Tritello di grano tenero; F.co arrivo in s.c. 257,00 269,00; Arrivo rinf. 228,00 230,00; Farinaccio di grano tenero; F.co arrivo in s.c. 304,00 306,00; Arrivo rinf. 275,00 277,00; Crusca pellettata nazionale; Di grano tenero (f.co arr. rinf.) 229,00 230,00; Di grano duro (arr. rinf.) 229,00 230,00; Vari; Spezzati di granturco (rinfusa) 475,00 478,00; Farnetta di granturco per uso zootecnico 335,00 336,00; Glutine di mais

1495,00 1500,00; Semola glutinata naz. le prot. min. 17-18% (rinf. arrivo) 310,00 312,00; Semola glutinata estera prot. min. 17-18% (rinf. arrivo) 310,00 312,00; Manioca (base 64% di amido) frant. 0,00; Manioca (base 68% di amido) frant. 0,00; Polpe esse te di bietola cub.te nazionali (rinf. arrivo) 0,00; Polpe esse te di bietola cub.te estere (rinf. arrivo) 331,00 332,00; Melasso di canna uso zootecnico (43-25-25) 244,00 250,00;

Risoni: Camaroli (resa 56-60) (*) 710,00 750,00; Vialone nano (resa 52-56) 930,00 990,00;

Risi: Camaroli 1660,00 1700,00; Vialone nano 2220,00 2280,00;

Sottoprodotti del riso: Mezza grana 550,00 580,00; Grana Verde 370,00 380,00; Pula vergine (rinf.) 182,00 187,00;

FORAGGI

prezzo base alla T
Fieno maggengo imballato sul campo (*) 0,00 0,00; Fieno maggengo imballato 0,00 0,00; Fieno maggengo imballato (f.co arrivo) 175,00 180,00; Fieno agostano imballato 0,00 0,00; Erba medica imballata sul campo (*) 0,00 0,00; Erba medica imballata 0,00 0,00; Erba medica imballata (f.co arrivo) 225,00 230,00;

PAGLIA

prezzo base alla T
Paglia di orzo imballata sul campo 0,00 0,00; Paglia di frumento imballata sul campo in rotoballe 0,00 0,00; Paglia di frumento imballata in rotoballe 0,00 0,00; Paglia di frumento imballata in rotoballe (f.co arrivo) 115,00 120,00;

SEMI OLEOSI

prezzo base alla T
Semi di soia nazionali 678,00 680,00; Semi di soia esteri (f.co arrivo) 0,00 0,00; Semi di soia esteri geneticamente modificati 675,00 680,00; Semi di soia integrali tostati base 13% di um 710,00 715,00; Semi di soia integrali tostati base 13% di um. gen. modificati 693,00 697,00; Semi di girasole nazionali (alto oleico) - f.co part. 0,00 0,00; Semi di colza nazionale alimentare tipo 0,00 0,00; Semi di colza naz. uso energetico 0,00 0,00; Semi di cotone estero (franco arrivo) 435,00 450,00;

OLII

prezzo base alla T
Di semi: Grezzi; Di colza 0,00 0,00; Di granturco-acidita base 4% - da amideria 0,00 0,00; Di granturco - acidità base 4% - da molino 0,00 0,00; Di girasole 0,00 0,00; Di palma 0,00 0,00; Di soia 0,00 0,00; Di soia geneticamente modificati 0,00 0,00; Raffinati alimentari; Di arachide 0,00 0,00; Di granturco (mais) - da amideria 0,00 0,00; Di granturco (mais) - da molino 0,00 0,00; Di girasole 0,00 0,00; Di semi vari 0,00 0,00; Di soia 0,00 0,00; Di soia geneticamente modificati 0,00 0,00;

Olive certificate (prezzo per kilogrammo): Gar-

da Orientale d.o.p. per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 10-13) 0,00 0,00; per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 14-16) 0,00 0,00; per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 17-20) 0,00 0,00; Veneto Valpolicella d.o.p. per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 7-10) 0,00 0,00; per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 11-14) 0,00 0,00; per olio d'oliva Extra Vergine d.o.p. (*resa 15-17) 0,00 0,00;

Olive di produzione italiana (prezzo per kilogrammo): per olio extra vergine di oliva 0,00 0,00;

Olio di oliva (prezzo base per kilogrammo): Olio Extra vergine; Del Veneto D.O.P. Valpolicella 10,50 11,00; Del Garda D.O.P. Orientale 0,00 0,00; Di produzione Italiana (11) 4,15 4,80; Di produzione estera (Spagna) (11) 3,20 3,30; Di produzione estera (Grecia) (11) 3,60 3,80; Di oliva; Rettificato (11) 3,27 3,32; Di sansa; Rettificato (11) 1,77 1,82;

MANGIMI

prezzo base alla T
Panelli (alla rinfusa - f.co arrivo): di germe di granturco nazionale proveniente da mulino 388,00 390,00; di germe di granturco nazionale proveniente da amideria 398,00 400,00; di lino comune 0,00 0,00;

Farine di estrazione: di colza nazionale (f.co arrivo) 0,00 0,00; di colza estera gen. modificata (f.co arrivo) 0,00 0,00; di colza estera gen. modificata (f.co partenza) 0,00 0,00; di cotone estera proteina minimo 48% 0,00 0,00; di girasole estera 36/37% s.t.q. 465,00 475,00; di girasole integrale nazionale 29/30% s.t.q. 0,00 0,00; di girasole integrale estera 27/28% s.t.q. 0,00 0,00; di soia normale nazionale 738,00 740,00; di soia normale nazionale geneticamente modificata 583,00 585,00; di soia normale estera 0,00 0,00; di soia normale estera geneticamente modificata 0,00 0,00; di soia proteica nazionale 802,00 805,00; di soia proteica nazionale geneticamente modificata 593,00 595,00; di soia proteica estera 0,00 0,00; di soia proteica estera geneticamente modificata 590,00 592,00;

Farine vegetali disidratate: (c.to naz. n. 129): farina qualità extra (insaccata prot. 17%-fibra 22% s.t.q.) 0,00 0,00; cub.ta extra (rinfusa prot. 17%-fibra 22% s.t.q.) 255,00 265,00; cub.ta I^a qual. (prot. 16%-fibra 24% s.t.q.) 245,00 250,00; cub.ta II^a qual. (prot. 14%-fibra 27,50% s.t.q.) 225,00 230,00; fieno di erba medica (prot. 12,50% s.t.q.) 245,00 255,00; fieno di prato polifita (prot. 8% s.t.q.) 200,00 205,00;

Latte SPOT prezzo base alla T
In sistema - franco arrivo: Latte Spot Nazionale crudo 480,00 490,00; Latte Estero di provenienza Germania - Austria 510,00 520,00; Latte Magro Pastorizzato tipo 0,03 M.G. 290,00 300,00; Panna di centrifuga 40% M.G. (nazionale) 2800,00 2900,00; Panna di centrifuga 40% M.G. (U.E.) 2780,00 2880,00;

VINI DELLA PROV. DI VR
Amarone e recioto (quotazioni per litro): - Ama-

rone e recioto produzione 2018 - d.o.c.g. 9,30 9,60; - Amarone e recioto produzione 2018 - d.o.c.g. classico 9,60 10,00; - Amarone e recioto produzione 2019 - d.o.c.g. 9,30 9,60; - Amarone e recioto produzione 2019 - d.o.c.g. classico 9,60 10,00; - Atto a Amarone e recioto produzione 2020 d.o.c.g. 9,30 9,60; - Atto a Amarone e recioto produzione 2020 d.o.c.g. classico 9,60 10,00;

Produzione 2019: - d.o.c. ripasso 3,20 3,40; - d.o.c. classico ripasso 3,60 3,90;

Produzione 2020: - d.o.c. ripasso 3,20 3,40; - d.o.c. classico ripasso 3,60 3,90;

Produzione 2021: BARDOLINO (quotazione base per litro); - d.o.c. 1,00 1,05; - d.o.c. chieretto 1,10 1,15; - d.o.c. classico 1,15 1,20; VALPOLICELLA (quotazione base per litro); - d.o.c. 1,90 2,10; - d.o.c. classico 2,50 2,70; - d.o.c. atto a superiore 2,10 2,30; - d.o.c. atto a superiore classico 2,60 2,80; - d.o.c. atto a ripasso 2,90 3,20; - d.o.c. classico atto a ripasso 0,00 0,00; SOAVE (quotazione base per litro); - d.o.c. 6,50 7,50; - d.o.c. classico (prezzo E/litro) 1,00 1,15; CUSTOZA (quotazione base per litro); d.o.c. 0,85 0,90; GARDA (quotazione base per litro); d.o.c. garganega 0,75 0,80; - d.o.c. pinot grigio (prezzo E/litro) 1,15 1,20; d.o.c. chardonnay (prezzo E/litro) 0,90 0,95; d.o.c. bianco 0,75 0,80; VALDADIGE (quotazione base per litro); - pinot grigio 0,00 0,00; LUGANA (quotazione base per litro); - d.o.c. 3,50 3,60; DOC DELLE VENEZIE (quotazione base per litro); - pinot grigio 1,15 1,20; - bianco 0,75 0,80; VINI I.G.T. Verona (quotazione base per litro/100 litri); - merlot 5,80 6,00; - durello (prezzo E/litro) 0,80 0,85; - bianco veronese gr. 10/13 5,50 5,80; - chardonnay (gr. 12 prezzo E/litro) 0,80 0,90; - rosso veronese gr. 10/12 5,80 6,00; VINO DA TAVOLA (quotazione base per litro/100 litri); - rosso 0,00 0,00; - bianco 5,20 5,80;

PRODOTTI CASEARI

prezzo Kg
Siero di latte (prezzo base per tonnellata): per uso zootecnico 10,00 11,00; per uso industriale raffreddato 26,00 27,00;

Formaggi: Grana Padano; "Formaggio fuori sale" atto a divenire Grana Padano 6,30 6,45; Stagionato 10/12 mesi 7,55 7,65; Stagionato oltre 15 mesi 7,70 8,00; Stagionato oltre 20 mesi 8,40 8,55; Provolone Valpadana; Merce fresca 5,15 5,25; Stagionatura oltre 3 mesi 5,35 5,45; Monte veronese d.o.p.; A latte intero 5,45 5,65; Dallevo fresco 6,20 6,30; Mezzano 6,75 6,85; Vecchio 8,95 9,05;

LATTE SPOT

prezzo base alla T
In sistema - franco arrivo: Latte Spot Nazionale crudo 480,00 490,00; Latte Estero di provenienza Germania - Austria 510,00 520,00; Latte Magro Pastorizzato tipo 0,03 M.G. 290,00 300,00; Panna di centrifuga 40% M.G. (nazionale) 2800,00 2900,00; Panna di centrifuga 40% M.G. (U.E.) 2780,00 2880,00;

CAPELLI DIRADATI?
ARRIVA
CRESCINA
HB 177

EFFICACE NEL 100% DEI SOGGETTI TESTATI*

LABO
LABO COSPROPHAR

Chiedi consiglio al Farmacista
labosuisse.com